

Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision

an die Generalversammlung der
Eishalle Sursee Genossenschaft, Sursee

zur Jahresrechnung 2019/20

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der Eishalle Sursee Genossenschaft für das am 30. Juni 2020 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft. Die Eingeschränkte Revision der Vorjahresangaben ist von einer anderen Revisionsstelle vorgenommen worden. In ihrem Bericht vom 20. November 2019 hat diese eine modifizierte Prüfungsaussage zum Abschreibungs-Nachholbedarf abgegeben.

Für die Jahresrechnung ist die Verwaltung verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Zur Bewertung ist Folgendes zu bemerken: der betriebswirtschaftlich notwendige Abschreibungs-Nachholbedarf per 30. Juni 2020 beträgt rund CHF 400'000. Aufgrund der Budgets können die notwendigen Abschreibungen auch in Zukunft nicht voll getätigt werden; entsprechend sind das Ergebnis und das Eigenkapital zu günstig ausgewiesen. Diese Beurteilung stützt sich darauf, dass der Baurechtsvertrag mit der Stadt Sursee nach dessen Ablauf nicht verlängert wird und ein entschädigungsloser Heimfall der Eishalle an den Baurechtsgeber erfolgt.

Bei unserer Revision sind wir - mit Ausnahme der im vorstehenden Absatz dargelegten Einschränkung - nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung nicht Gesetz und Statuten entspricht.

Luzern, 30. Oktober 2020

cg/ksp

Lufida Revisions AG



Christian Granert
Treuhandler mit eidg. Fachausweis
Zugelassener Revisionsexperte
Leitender Revisor



Kilian Spörri
Dipl. Wirtschaftsprüfer
Zugelassener Revisionsexperte



- Jahresrechnung 2019/20
- Bilanz per 30. Juni 2020
 - Erfolgsrechnung 2019/20
 - Anhang 2019/20

Lufida Revisions AG, Eichwaldstrasse 15, 6002 Luzern, Telefon 041 319 93 93, Fax 041 319 93 94, www.lufida.ch
Zertifiziertes Qualitätssystem BVC SN ISO 9001:2015  EXPERTsuisse zertifiziertes Unternehmen